



Flea Market Rules and Regulations

Versión en español al final.

PLEASE NOTE: If you wish to leave the selling area during busy hours, please walk to the office and ask for an escort out of the selling area.

We would like everyone to have a pleasant and successful experience with us. In order for this to happen, we have a few simple rules

1. **TRADEMARKED / COUNTERFEIT / STOLEN MERCHANDISE:** The sale, display, distribution, possession for sale, or offering of any merchandise that infringes upon copyrighted designs, trademarks, or other intellectual property rights is strictly prohibited. This prohibition includes, but is not limited to, counterfeit, unauthorized, replica, inspired, or otherwise infringing merchandise such as DVDs, Nike or Adidas footwear, Coach handbags, Polo, Gucci, Ed Hardy, and **any Louis Vuitton merchandise.**

Mile High Flea Market maintains a strict zero-tolerance policy regarding Louis Vuitton merchandise. No Louis Vuitton items of any kind—including authentic, replica, inspired, pre-owned, or counterfeit items—may be sold, displayed, offered for sale, or otherwise marketed on market property.

This policy also applies to unauthorized merchandise featuring protected names, logos, characters, or images, including but not limited to stuffed animals, Labubu, Hello Kitty, Pokémon, Disney characters, tumblers, backpacks, purses, and other products bearing copyrighted or trademarked designs. **Only Sanrio and its authorized licensees may manufacture or sell products featuring Sanrio names, characters, or images. Only Disney and its authorized licensees may manufacture or sell products featuring Disney names, characters, or images.**

Vendors found selling, displaying, distributing, possessing for sale, or offering prohibited trademarked, counterfeit, stolen, or otherwise unauthorized merchandise may be required to immediately remove the merchandise and may be subject to loss of selling privileges, eviction from the market, and any other action deemed appropriate by management. Vendors are also responsible for complying with all applicable federal, state, county, and local laws governing intellectual property and the sale of merchandise.

2. **FOOD AND BEVERAGES:** The sale of any grocery items except fresh fruit and vegetables is prohibited. Any food preparation, sampling and/or giveaway is prohibited.
3. **ALCOHOLIC BEVERAGES:** State law, section 1246-112-1 prohibits any alcoholic beverages from being brought onto Mile High Flea Market's licensed premises. Positively no alcoholic beverages may be brought in by Patrons to be consumed, sold or given away on Flea Market grounds.
4. **CIGARETTE SALES AND TOBACCO SALES:** Due to laws restricting the sale of cigarettes to minors, the sale of cigarettes or tobacco products will not be allowed.
5. **DRUG PARAPHENALIA:** Seller shall not sell or display drug or marijuana related paraphernalia without written permission from management.
6. **PORNOGRAPHY:** Due to the increasing number of children and our obligation to them and their parents, the management reserves the right to restrict the sale, display or distribution of any printed material, photographs, books, magazines, pictures, or other representation in order to maintain a proper moral and wholesome environment.
7. **GAMES & AMUSEMENTS:** No games of chance or skill, raffles, lotteries, 'readings', auctions or amusement rides may be conducted or operated by sellers without prior written consent.
8. **ANIMALS:** No animals (i.e., dogs, cats, etc.) are allowed to be sold or given away. Sellers are permitted to bring their personal pets to the market with the following requirements: 1. They must at all times remain within the selling space. 2. Dogs more than 25lbs are strictly forbidden (weight determination at the discretion of MHFM). 3. MHFM reserves the right to ban any seller's pet from MHFM at any time at their discretion. 4. Sellers must provide adequate resources to care for their pets (water, food, etc.).
9. **GUNS:** No guns, ammunition or explosives are to be brought in, sold, or traded on Flea Market grounds. Items (including toys) that shoot or launch projectiles are not allowed. No person except peace officers in the performance of their duties will wear or possess firearms on Flea Market grounds.
10. **PROHIBITION OF OTHER ITEMS:** Mile High Flea Market reserves the right at any time to prohibit any additional items from being sold or traded and to refuse admission to any seller.

11. **WALKING SALES:** Positively no walking sales. Anyone selling, trading or otherwise conducting business on the premises must have a sellers permit and remain in their selling space.
12. **HAND BILLS & FLYERS:** No one shall bring upon or distribute on the grounds any political, religious, or soliciting matter or hand bills without prior written consent.
13. **ELECTRICAL:** No electric heaters, coffee pots, or any electric appliances. No electrical cords are allowed to extend across or above walkways. (Inside Buildings and Outside Spaces)
14. **SOUND:** Mile High Flea Market reserves the right to keep sound emitting from any type of stereos, radios, televisions, and/or any other sound to an acceptable level. Sellers shall always conduct themselves in an acceptable manner.
15. **SMOKING:** There is to be no smoking in or around closed buildings and restrooms.
16. **SPACES AND BOUNDARIES:** Sellers must keep merchandise inside yellow lines. Walkways and driveways are fire and ambulance lanes.
17. **SPACE RESALE RIGHTS:** Mile High Flea Market reserves the right to sell any unoccupied reserved space after 8:30 am. **SELLERS MUST BE IN THEIR RESERVED SELLING SPACE AND OUT OF THE AISLE BY 8:30 AM OF ANY SELLING DAY. All sellers must be off the grounds by 8:00pm.** Call if you will be late. **NO REFUNDS.**
18. **CLEAN UP:** Sellers must clean up their space and leave it the way they found it. Those who refuse may be charged a clean-up fee.
19. **ABANDONED PROPERTY:** Any property left on open spaces or around buildings shall be deemed abandoned by the seller. Mile High Flea Market may remove such property and dispose of the same without liability. The Flea Market may charge the seller reasonable costs for disposing of such property.
20. **PHYSICAL CHANGES TO PROPERTY:** Sellers cannot drive nails or anchors into the pavement, or make any physical changes whatsoever. No tables, racks, walls, or any other construction may be built on a space without prior written consent.
21. **ASSIGNMENT & SUBLETTING:** The seller's permit or reservation cannot be sublet, assigned, or transferred.
22. **COMPLIANCE WITH LAWS:** Sellers shall comply with all city, county, state, and federal laws.
23. **RIGHT OF ENTRY:** Mile High Flea Market reserves the right to inspect all merchandise and always have access to a seller's space.
24. **LIABILITY & INDEMNIFICATION:** The Management Company shall not be responsible for or liable to Seller for any loss or damage that may result to Seller or his or her property from water, fire, explosion, theft, or from any source or any cause whatsoever. Seller agrees to, and shall save harmless and indemnify the Management Company, its successors and its assigns, against any and all damages resulting from any act, omission or condition created by or arising from the conduct of Seller, Seller's guests, members of Seller's family, or Seller's employees, agents, or contractors, or as a consequence of any product sold or representation made by Seller or its agents at the Marketplace Site, whether based upon negligence, product liability, or any other legal theory, or for any and all debts, liabilities, choses in action or claims of any nature against the Management Company, absolute or contingent, together with all expenses and legal fees which may be incurred to compromise or defend such debts, liabilities, choses in action, or claims.
25. **INSURANCE:** Seller acknowledges that the Management Company is not an insurer for the benefit of Seller, and in order for there to be coverage on the contents of the Spaces, Seller recognizes that he or she must seek independent insurance protection. Sellers should obtain adequate property, liability, and workmen's compensation insurance. Mile High Flea Market accepts no responsibility for loss to Seller for any reason. In the event Mile High Flea Market is sued for any negligent acts of Seller, Mile High Flea Market's Insurance Company will subrogate against Seller for the full amount of loss paid.
26. **RIGHT TO TERMINATE:** The purchase of a seller's permit or reservation constitutes an agreement by the seller to comply with all rules and regulations. Sellers must be at least 18 years old to reserve selling space. Mile High Flea Market reserves the right to revoke the seller's permit or reservation, return fee paid and evict rule violators.
27. **BICYCLES:** No bicycles, motorbikes, skateboards, roller skates, roller blades, scooters, or hover boards may be ridden on the property.
28. **MINORS:** Sellers are responsible for their children and must be kept under control and at your space unless accompanied by an adult.
29. **SHADE STANDS:** Sellers using shade stands or covers must keep them sufficiently weighted down to provide a safe environment.
30. **ADMISSION FEE:** Rental of space entitles entrance to the Flea Market for one vehicle only. Extra vehicles must pay a buyer admission fee for each adult.
31. **SPEED LIMIT:** Maximum speed limit on Flea Market grounds is 5 M.P.H. per Colorado law, pedestrians have the right of way in a parking lot. Please be mindful of the children who are also present.

**VIOLATORS OF THESE RULES WILL BE BANNED FROM MILE HIGH FLEA MARKET. THANK YOU FOR YOUR
CONSIDERATION AND COOPERATION.
NO REFUNDS**



--- RAIN CHECK PROCEDURE ---

In the event of bad weather your next selling day could be FREE. The weather in Colorado can change in minutes. It can be raining or snowing one minute then miraculously change to a beautiful, sunny day the next. Sellers who stay during bad weather sometimes find the weather clears and they have a great selling day.

For this reason, we evaluate the weather conditions and the attendance for the entire day before issuing rain checks. **If the day is declared a RAIN CHECK DAY**, a credit for the amount paid will be put into your account. This credit can be used at any time. **Ask if the day in question was declared a rain check day.**

NOTE: SALES TAX: State law requires all sellers that do not have their own sales tax license to collect and remit retail sales tax using the envelope Mile High Flea Market provides. The Flea Market acting as a conduit between the seller and the state will submit these taxes to the state through its license No. 20-8817296. State law requires if you sell at any Flea Market in the State of Colorado more than five weekends per year, and if you sell certain types of secondhand property as defined by State law (available at the office), and if you sell the items for \$30.00 or more, you must fill out a **Flea Market Sellers Information Report** (available at the office).

Print Name

Signature

Date



Reglas y regulaciones del mercado de pulgas

TENGA EN CUENTA: Si desea salir del área de ventas durante las horas pico, camine hasta la oficina y pida que lo acompañen fuera del área de ventas.

Queremos que todos tengan una experiencia placentera y exitosa con nosotros. Para que esto suceda, tenemos algunas reglas simples: MERCANCÍA

1. **MERCANCÍA REGISTRADA / FALSIFICADA / ROBADA:** La venta, exhibición, distribución, posesión para la venta u oferta de cualquier mercancía que infrinja diseños protegidos, marcas comerciales u otros derechos de propiedad intelectual está estrictamente prohibida. Esta prohibición incluye, pero no se limita a, mercancía falsificada, no autorizada, réplica, inspirada o que infrinja de alguna manera, como DVDs, calzado Nike o Adidas, bolsos Coach, Polo, Gucci, Ed Hardy y **cualquier merchandising de Louis Vuitton**.

Mile High Flea Market mantiene una estricta política de tolerancia cero respecto a los productos de Louis Vuitton. No se puede vender, exponer, poner en venta o comercializar de cualquier tipo productos de Louis Vuitton —incluidos auténticos, réplicas, inspirados, de segunda mano o falsificados— en propiedades del mercado.

Esta política también se aplica a productos no autorizados que presenten nombres, logotipos, personajes o imágenes protegidos, incluyendo pero no limitándose a peluches, Labubu, Hello Kitty, Pokémon, personajes Disney, vasos, mochilas, bolsos y otros productos con diseños protegidos por derechos de autor o con marcas registradas. **Solo Sanrio y sus licenciarios autorizados pueden fabricar o vender productos que lleven nombres, personajes o imágenes de Sanrio. Solo Disney y sus licenciarios autorizados pueden fabricar o vender productos que lleven nombres, personajes o imágenes de Disney.**

Los vendedores que se encuentren vendiendo, exhibiendo, distribuyendo, poseyendo para la venta u ofreciendo mercancía prohibida como marca, falsificada, robada o no autorizada pueden estar obligados a retirar inmediatamente la mercancía y pueden estar sujetos a la pérdida de privilegios de venta, desahucio del mercado y cualquier otra acción que la dirección considere oportuna. Los vendedores también son responsables de cumplir con todas las leyes federales, estatales, del condado y locales aplicables que regulan la propiedad intelectual y la venta de mercancías.

2. **ALIMENTOS Y BEBIDAS:** Se prohíbe la venta de cualquier artículo comestible, excepto frutas y verduras frescas. Se prohíbe cualquier preparación, muestreo y / o sorteo de alimentos.
3. **BEBIDAS ALCOHÓLICAS:** La ley estatal, sección 1246-112-1 prohíbe que se traiga cualquier bebida alcohólica a las instalaciones autorizadas de Mile High Flea Market. Positivamente, los clientes no pueden traer bebidas alcohólicas para consumirlas, venderlas o regalarlas en los terrenos del mercado.
4. **VENTA DE CIGARRILLOS Y VENTA DE TABACO:** Debido a las leyes que restringen la venta de cigarrillos a menores, no se permitirá la venta de cigarrillos o productos de tabaco.
5. **PARAFENALIA DE DROGAS:** El vendedor no venderá ni exhibirá parafernalia relacionada con drogas o marijuana sin el permiso por escrito de la gerencia.
6. **PORNOGRAFÍA:** Debido al creciente número de niños y nuestra obligación para con ellos y sus padres, la administración se reserva el derecho de restringir la venta, exhibición o distribución de cualquier material impreso, fotografías, libros, revistas, imágenes u otra representación con el fin de mantener una adecuada ambiente moral y saludable.
7. **JUEGOS Y DIVERSIONES:** Los vendedores no pueden realizar u operar juegos de azar o habilidad, rifas, loterías, 'lecturas', subastas o atracciones sin el consentimiento previo por escrito.
8. **ANIMALES:** No se permite vender o regalar animales (es decir, perros, gatos, etc.). Los vendedores pueden traer sus mascotas personales al mercado con los siguientes requisitos: 1. Deben permanecer en todo momento dentro del espacio de venta. 2. Los perros que pesen más de 25 libras están estrictamente prohibidos (determinación del peso a discreción de MHFM). 3. MHFM se reserva el derecho de prohibir la entrada a MHFM de cualquier mascota del vendedor en cualquier momento a su discreción. 4. Los vendedores deben proporcionar los recursos adecuados para el cuidado de sus mascotas (agua, comida, etc.).
9. **ARMAS:** No se pueden traer, vender o intercambiar armas, municiones o explosivos en los terrenos del mercado de pulgas. No se permiten artículos (incluidos juguetes) que disparan o lanzan proyectiles. Ninguna persona, excepto los agentes del orden público en el desempeño de sus funciones, usará o poseerá armas de fuego en los terrenos del mercado.
10. **PROHIBICIÓN DE OTROS ARTÍCULOS:** Mile High Flea Market se reserva el derecho en cualquier momento de prohibir la venta o el intercambio de artículos adicionales y de rechazar la admisión a cualquier vendedor.

11. **VENTAS CAMINANDO:** Positivamente no hay ventas ambulantes. Cualquier persona que venda, comercialice o realice negocios en las instalaciones debe tener un permiso de vendedor y permanecer en su espacio de venta.
12. **FACTURAS Y FOLLETOS EN MANO:** Nadie traerá o distribuirá por motivos ningún asunto político, religioso o de solicitud o entregará facturas sin el consentimiento previo por escrito.
13. **ELÉCTRICO:** No se permiten calentadores eléctricos, cafeteras ni ningún aparato eléctrico. No se permite que los cables eléctricos se extiendan a lo largo o por encima de los pasillos. (Edificios interiores y espacios exteriores)
14. **SONIDO:** Mile High Flea Market se reserva el derecho de mantener el sonido emitido por cualquier tipo de estéreos, radios, televisores y / o cualquier otro sonido a un nivel aceptable. Los vendedores se comportarán en todo momento de manera aceptable.
15. **DE FUMAR:** No se debe fumar dentro o alrededor de edificios y baños cerrados.
16. **ESPACIOS Y LÍMITES:** Los vendedores deben mantener la mercancía dentro de las líneas amarillas. Los pasillos y las entradas para vehículos son carriles para bomberos y ambulancias.
17. **DERECHOS DE REVENTA DE ESPACIOS:** Mile High Flea Market se reserva el derecho de vender cualquier espacio reservado desocupado después de las 8:30 am. **LOS VENDEDORES DEBEN ESTAR EN SU ESPACIO DE VENTA RESERVADO Y FUERA DEL PASILLO A LAS 8:30 AM DE CUALQUIER DÍA DE VENTA.** Llame si va a llegar tarde. **NO HAY REEMBOLSOS.**
18. **LIMPIAR:** Los vendedores deben limpiar su espacio y dejarlo como lo encontraron. A los que se nieguen se les puede cobrar una tarifa de limpieza.
19. **PROPIEDAD ABANDONADA:** Cualquier propiedad dejada en espacios abiertos o alrededor de edificios se considerará abandonada por el vendedor. Mile High Flea Market puede retirar dicha propiedad y disponer de la misma sin responsabilidad. The Flea Market puede cobrarle al vendedor costos razonables por deshacerse de dicha propiedad.
20. **CAMBIOS FÍSICOS EN LA PROPIEDAD:** Los vendedores no pueden clavar clavos o anclajes en el pavimento, ni realizar ningún cambio físico. No se pueden construir mesas, estantes, paredes o cualquier otra construcción en un espacio sin el consentimiento previo por escrito.
21. **ASIGNACIÓN Y SUBARRENDAMIENTO:** El permiso o la reserva del vendedor no se puede subarrendar, ceder ni transferir.
22. **DE ACUERDO CON LAS LEYES:** Los vendedores deberán cumplir con todas las leyes federales, estatales, de la ciudad y del condado.
23. **ENTRADA:** Mile High Flea Market se reserva el derecho de inspeccionar toda la mercadería y tener acceso al espacio de un vendedor en todo momento.
24. **RESPONSABILIDAD E INDEMNIZACIÓN:** La Sociedad Gestora no será responsable ni estará obligada ante el Vendedor por cualquier pérdida o daño que pueda resultar al Vendedor o su propiedad por agua, incendio, explosión, robo o de cualquier fuente o causa cualquiera. El Vendedor acepta, y salvará e indemnizará a la Sociedad Gestora, sus sucesores y sus cesionarios, contra todos y cada uno de los daños que resulten de cualquier acto, omisión o condición creada por o que surja de la conducta del Vendedor, los invitados del Vendedor, los miembros de la familia del Vendedor. , o los empleados, agentes o contratistas del Vendedor, o como consecuencia de cualquier producto vendido o representación realizada por el Vendedor o sus agentes en el Sitio de Marketplace, ya sea por negligencia, responsabilidad del producto o cualquier otra teoría legal, o por cualquier deudas, pasivos, juicios o reclamaciones de cualquier naturaleza contra la Sociedad Gestora, absolutos o contingentes, así como todos los gastos y honorarios legales en los que se pueda incurrir para comprometer o defender dichas deudas, pasivos, jugadas o reclamaciones.
25. **SEGURO:** El Vendedor reconoce que la Sociedad Gestora no es una aseguradora en beneficio del Vendedor y, para que haya cobertura sobre el contenido de los Espacios, el Vendedor reconoce que debe buscar protección de seguro independiente. Los vendedores deben obtener un seguro de propiedad, responsabilidad civil e indemnización laboral adecuada. Mile High Flea Market no acepta ninguna responsabilidad por pérdidas para el Vendedor por cualquier motivo. En el caso de que Mile High Flea Market sea demandado por cualquier acto negligente del Vendedor, la Compañía de Seguros de Mile High Flea Market subrogará contra el Vendedor por el monto total de la pérdida pagada.
26. **DERECHO A TERMINAR:** La compra de un permiso o reserva de vendedor constituye un acuerdo por parte del vendedor para cumplir con todas las reglas y regulaciones. Los vendedores deben tener al menos 18 años para reservar espacio de venta. Mile High Flea Market se reserva el derecho de revocar el permiso o la reserva del vendedor, la tarifa de devolución pagada y los infractores de la regla de desalojo.
27. **BICICLETAS:** No se pueden montar bicicletas, motocicletas, patinetas, patines, patinetas, patinetas o patinetas flotantes en la propiedad.
28. **MENORES:** Los vendedores son responsables de sus hijos y deben mantenerse bajo control y en su espacio a menos que estén acompañados por un adulto.
29. **SOPORTES DE SOMBRA:** Los vendedores que utilicen soportes de sombra o cubiertas deben mantenerlos suficientemente cargados para proporcionar un entorno seguro.
30. **CUOTA DE ADMISIÓN:** El alquiler del espacio da derecho a la entrada al Flea Market para un solo vehículo. Los vehículos adicionales deben pagar una tarifa de admisión de comprador por cada adulto.
31. **LÍMITE DE VELOCIDAD:** El límite de velocidad máximo en los terrenos del mercado de pulgas es de 5 MPH según la ley de Colorado, los peatones tienen el derecho de paso en un estacionamiento. Tenga en cuenta a los niños que también están presentes.

LOS VIOLADORES DE ESTAS REGLAS SERÁN PROHIBIDOS DEL MERCADO DE MILE HIGH FLEA. GRACIAS POR SU CONSIDERACIÓN Y COOPERACIÓN. NO HAY REEMBOLSOS



- - - PROCEDIMIENTO DE VERIFICACION DE LLUVIA - - -

En caso de mal tiempo, su próximo día de venta podría ser GRATIS. El clima en Colorado puede cambiar en minutos. Puede estar lloviendo o nevando un minuto y luego milagrosamente cambiar a un hermoso y soleado día al día siguiente. Los vendedores que se quedan durante el mal tiempo a veces encuentran que el tiempo está despejado y tienen un gran día de venta.

Por esta razón evaluamos las condiciones climáticas y la asistencia durante todo el día antes de emitir controles de lluvia. **Si el día se declara como DÍA DE LLUVIA**, se ingresará en su cuenta un crédito por el monto pagado. Este crédito se puede utilizar en cualquier momento. **Pregunte si el día en cuestión fue declarado día de control por lluvia.**

NOTA: IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS: La ley estatal requiere que todos los vendedores que no tengan su propia licencia de impuestos sobre las ventas recauden y remitan el impuesto sobre las ventas minoristas utilizando el sobre que proporciona Mile High Flea Market. El mercado que actúa como un conducto entre el vendedor y el estado presentará estos impuestos al estado a través de su licencia No. 20-8817296. La ley estatal requiere si vende en cualquier mercado en el estado de Colorado más de cinco fines de semana al año, y si vende ciertos tipos de propiedad de segunda mano según lo define la ley estatal (disponible en la oficina), y si vende los artículos por \$ 30.00 o más, debe completar un **Informe de información de vendedores del mercado** (disponible en la oficina).

Nombre en letra de imprenta

Firma

Fecha